

Geachte commissieleden.

Mijn naam is Hans Jak en ik vertegenwoordig de stichting SPIJT die zich tot doel heeft gesteld alternatieve oplossingen te vinden voor het tennis- en padelpark op het ijsbaanterrein in Wormer. Dit onderwerp staat op de C-agenda Ruimtelijke ontwikkeling onder punt 11c.

Het ijsbaanterrein in Wormer grenst aan het Natura2000 gebied. Dit terrein met een hoge botanische waarde is een belangrijk broedgebied voor weidevogels. Kleine Kieviten lopen hier op nog geen 25 meter van een druk gebruikt wandelpad. Om de realisatie van dit park mogelijk te maken heeft de gemeente onlangs een verzoek ingediend om de grens van stilte- en BPL-gebied op te schuiven. Een bewijs dat er coullance nodig is van de provincie om dit complex in een waardevol gebied te kunnen realiseren.

Nu er meer duidelijkheid is over de uitgangspunten van het project zoals het benodigde aantal tennisbanen en de grootte van de sporthal blijkt dat er meerdere locaties in aanmerking komen.

Recent hebben we deze varianten gepresenteerd aan de raadsleden. Hun algemene opinie was dat de voorstellen er professioneel uitzagen. Coalitiepartijen gaven echter jammer genoeg ook aan dat men eerst de resultaten van de haalbaarheidsstudie van de voorkeursoplossing wilde afwachten alvorens verder in te gaan op onze varianten.

Onze alternatieven betreffen twee locaties waarbij we hier vooral willen ingaan op de locatie tussen twee industriële gebieden dicht bij het gemeentehuis. Voor deze locatie aan de Spekhuistraat zijn twee varianten gemaakt. Eén met alle tennis- en padelbanen buiten en één waar padel in een hal gespeeld kan worden. Bij beide blijft het aantal te bouwen woningen gelijk aan de door de gemeente gewenste oplossing. Alleen tennis- en padelbanen komen immers op een andere locatie terwijl bebouwing van de drie vrijkomende tennislocaties gelijk blijft: 169 woningen. Beide varianten zijn goedkoper, immers ijs- en Jeu des Boules banen hoeven niet verplaatst te worden en nieuwe fietsbruggen zijn niet nodig. Ook zijn deze varianten qua ligging gunstiger. Ze bieden betere bescherming tegen de wind, hebben een betere bereikbaarheid en parkeermogelijkheden en liggen veel centraler in het dorp. En het natuurgebied wordt gespaard.

Naast de varianten van de Spekhuistraat hebben we drie varianten ontwikkeld aan de Spatterstraat waar momenteel de grootste Wormerse tennisvereniging speelt. Een van deze varianten is de **renovatie** van de bestaande sporthallen. Deze sporthallen blijken nog lang niet bouwkundig afgeschreven zoals eerder was gesteld en de belangrijkste aanleiding was voor dit project. Deze variant geeft de tennisverenigingen de mogelijkheid om padel in de sporthal te gaan spelen omdat deze in de toekomst met minder zaaldelen toekan. Groot voordeel voor de tennisverenigingen is dat er vrijwel direct padel aangeboden kan worden wat belangrijk is voor ledenbehoud. Woningbouw is bij deze variant minder omdat er maar op twee van de drie locaties gebouwd kan worden. Echter, de kosten en tijdlijnen van deze variant zijn t.o.v. alle varianten inclusief die van de gemeente het beste beheersbaar.

Wij hopen U hiermee op de hoogte bracht te hebben van de varianten die er op dit project mogelijk zijn en duidelijk te hebben gemaakt dat er goede alternatieven zijn zonder dat waardevolle natuur opgeofferd hoeft te worden en stiltegebied en BPL-grenzen gehandhaafd kunnen blijven.

Dank voor uw aandacht,