

LOCATIEKEUZE SPORTCOMPLEX DOOR GEMEENTERAAD OP 5-3-2024

De gemeenteraad heeft in meerderheid ingestemd met de locatiekeuze voor een nieuw tenniscomplex op de locatie ijsbaanterrein aan de Dorpsstraat. Wethouder Schalkwijk geeft aan 'het gaat nu alleen om de locatiekeuze'; Het college gaat verder met de uitwerking.

WAT ZIJN DE OBSTAKELS VOOR DE BOUW VAN HET TENNISCOMPLEX

Het nieuwe tenniscomplex is gelegen in het Bijzonder Provinciaal Landschap en het Stillegebied Wormer- en Jisperveld. De provincie heeft ontheffing verleend, maar diverse voorschriften gesteld waaraan de gemeente moet voldoen. Uit diverse onderzoeken/ beantwoording vragen, blijkt dat deze voorschriften knellen:

Lichthinder onduidelijk is of de effecten van verlichting op landschap en fauna binnen de kaders van de Provincie vallen.

Geluidshinder alleen te voorkomen door terugbrengen van aantal banen van 10 naar 8, beperking gebruik 3 banen tot 21.15 uur en geen geluidsinstallatie.

Aantasting habitat weidevogels staat vast en vormt een groot risico voor realisatie.

Stikstofberekening op voorwaarden dat er afspraken worden gemaakt over maximale voertuigbewegingen in weekeinde en weekdagen en werkzaamheden in de aanlegfase deels elektrisch worden uitgevoerd.

Stillegebied de heersende rust in het natuurgebied moet in acht worden genomen en de richtwaarde voor het maximale geluidsnivo bedraagt 35 dB op 50 meter afstand. Padel en Tennis is derhalve niet toegestaan en dat geldt ook voor een omroepinstallatie en muziek buiten (bv op terras) binnen het sportpark.

Aantasting kernkwaliteit 'open ruimte en vergezichten' college wil buitenrand tennispark inpakken met struiken en heesters van ca. 4,0 m hoog en dat is in strijd met deze kernkwaliteit, nu bestemmingsplan omheining van 3 m toestaat.

Parkeerdruk en Verkeer Parkeer druk stijgt van nu 69% naar 78 tot 83%. Zou acceptabel zijn volgens college, mits de hoge parkeerdruk wordt geaccepteerd en wordt gereguleerd via een parkeerverwijssystem; een erg theoretische benadering, waarbij de vraag rijst of dit gaat werken in de praktijk. De verkeershoeveel stijgt behoorlijk op drukke momenten, maar zou binnen de marges blijven voor dit soort wegen!!!

ZIJN DE PLANNEN COLLEGE BUDGETTAIR NEUTRAAL

Er is een overschrijding van bijna 2 miljoen. Wethouder Schalkwijk: 'als het niet budgettair neutraal kan' dan houdt het op!!!

HOE NU VERDER!!!

Het voorstel aan de gemeenteraad vertelt daarover niets. De wethouder zou willen gaan praten met de provincie, maar met welk doel? Toch maar geen Bijzonder Provinciaal Landschap op de locatie Ijsbaanterrein! Dat is reeds in 2022 afgewezen, omdat het college bij de vaststelling van de omgevingsverordening Provincie niets van zich heeft laten horen. Ook heeft Provinciale Staten in 2020 een motie om het ijsbaanterrein niet onder het BPL te laten vallen, verworpen. Of gaat het college voor een verkleining van het Stiltegebied!!! Dat wordt een lange weg via Provinciale Staten etc. Kortom de strategie van het college is onduidelijk.

Of gaat het college de mogelijkheden tot afwijking van de verordening van de provincie bekijken. Dan zal het college serieus reëel alternatieven moeten bekijken en daarnaast de ontstane schade moeten compenseren. Hoe en wat is niet duidelijk.

WIJ HOUDEN U VAN DE VERDERE ONTWIKKELINGEN OP DE HOOGTE