



Presentatie Burgerinitiatief - Alternatieven Verduurzaming Sportaccommodaties


Stichting SPIJT - Wormer

25 Februari 2025 – locatie Gemeentehuis Wormerland

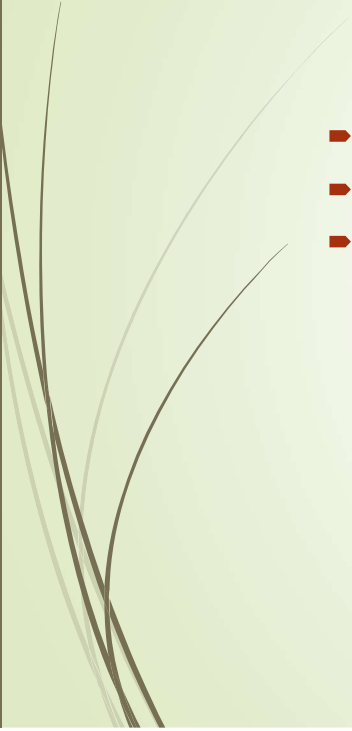


Burgerinitiatief - Alternatieven verduurzaming sportaccommodaties

- ▀ Spatterstraat (3 varianten)
- ▀ Spekhuisstraat (2 varianten)



Uitgangspunten project

- ▀ Nieuwbouw sporthal
 - ▀ Budgetneutraal
 - ▀ Duurzaam
- 

Plan Renovatie sporthallen Spatterstraat

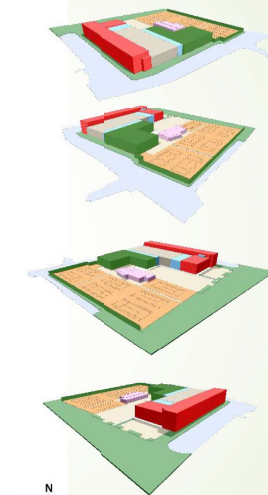


Kengetallen	
Budget	Neutraal
Woningen	68
Tenniscomplex	8 tennis 3 padel (indoor)

Renovatie sporthallen
december 2024

BURO SCHOUTE
VORGEZOND BOUWKUNDE ADVIES
WEG 107 BRUNNEN 1403 JANGEL, TELFON 07441141
E MAIL INFO@BUROSCHOUTE.NL, 3079AP WWW.BUROSCHOUTE.NL

Plan Spatterstraat verbeterd – optie 1



Situatie
Schaal 1:500 (bron: P.O.C.)

Spatterstraat verbeterd
optie 1
december 2024

Kengetallen	3-hoog
Budget	- € 500.000
Woningen	125
Tenniscomplex	7 tennis 4 padel (indoor)

Plan Spatterstraat verbeterd – optie 2



Situatie
Schaal 1:500 (bron Pons)

Spatterstraat verbeterd
optie 2

december 2024

Kengetallen	3-hoog
Budget	+ € 250.000
Woningen	125
Tenniscomplex	7 tennis 4 padel (indoor)

Plan Spekhuisstraat – optie 1 (plattegrond)



Kengetallen	
Budget	- € 800.000
Woningen	160
Tenniscomplex	8 tennis 4 padel (outdoor)

Plan Spekhuisstraat – optie 1 (3D)



Optie 1
8 tennisbanen + 4 padelbanen



Kengetallen	
Budget	- € 800.000
Woningen	160
Tenniscomplex	8 tennis 4 padel (outdoor)

Plan Spekhuisstraat – optie 2 (plattegrond)



Kengetallen	
Budget	- € 1.400.000
Woningen	160
Tenniscomplex	8 tennis 3 padel (indoor)

Plan Spekhuisstraat – Optie 2 (3D)



Kengetallen	
Budget	- € 1.400.000
Woningen	160
Tenniscomplex	8 tennis 3 padel (outdoor)

Vergelijking varianten

Variant	Budget-neutraliteit	Woningen	Tennisbanen	Padelbanen
Renovatie sporthallen	Neutraal	68	8	3
Spatterstraat – optie 1	- € 500.000	125	7	4
Spatterstraat – optie 2	€ 250.000	125	7	4
Spekhuisstraat – optie 1	- € 800.000	160	8	4
Spekhuisstraat – optie 2	- € 1.200.000	160	8	3
Ijsbaanterrein	- € 2.000.000	160	10	4



Vragen ???



Slotopmerkingen