

## Verslag startbijeenkomst klankbordgroep 'Verduurzaming sportaccommodaties – Ijsbaanterrein'

Op 15 februari 2023 vond de startbijeenkomst met de klankbordgroep plaats over de herontwikkeling van het ijsbaanterrein achter Dorpsstraat 214 te Wormer. Deze bijeenkomst vond plaats van 16:00 – 17:30 uur in het gemeentehuis Wormerland, Koetserstraat 3 te Wormer.

Aanwezig:

- 19 leden van de klankbordgroep
- Gemeente Wormerland: Wethouder Schalkwijk (alleen eerste 10 minuten), de projectleider en de project assistent

### Verslag

De medewerkers van de gemeente stellen zichzelf voor en geven aan wat hun functie is. Wethouder Schalkwijk opent de bijeenkomst een heet iedereen van harte welkom. Hij legt kort uit waarom wethouder van Wanrooij als plaatsvervanger bij de inloopavond aanwezig was. Hij geeft aan dat de gemeente graag de volgende stap naar realisatie van het sportpark wil zetten, deze opgave is opgenomen in het collegeprogramma en de provincie heeft akkoord gegeven. Hij wenst de klankbordgroep veel succes en wijsheid en bedankt ze voor de tijd die ze in het project steken.

De projectleider neemt de leden van de klankbordgroep door middel van een PowerPointpresentatie mee in het doel van de startbijeenkomst. Het doel is de klokken gelijk zetten, aangeven waar we staan en waar we heen gaan. Er is gewacht op de brief van de provincie, maar nu die binnen is kan er gestart worden met de nog uit te voeren onderzoeken en de ontwerpateliers.

Er wordt de vraag gesteld in hoeverre de klankbordgroep invloed heeft op de bureaus, die de onderzoeken voor de gemeente uitvoeren. De projectleider geeft aan dat Sweco (het ingenieursadviesbureau dat in opdracht van de gemeente werkt) de bureaus selecteert en hij uit zijn vertrouwen in deze partij. Daarnaast geeft hij aan dat wanneer er tijdens het proces blijkt dat er sterke twijfels zijn vanuit de klankbordgroep over de resultaten van één van de onderzoeken, dan kan een second opinion worden overwogen.

Een van de leden zou graag de opdrachtformulering richting Sweco willen inzien. Projectleider zegt toe dat dit mogelijk is.

Diverse leden van de klankbordgroep uiten hun zorgen over de locatiekeuze van de mogelijke herontwikkeling en vragen zich af waarom er voor deze locatie is gekozen en niet een andere locatie. De projectleider geeft aan dat de keuze voor de locatie al in een eerder stadium is gemaakt. Hij wil de aanwezigen de illusie ontnemen dat we in dit gezelschap de discussie met elkaar aangaan om nog van locatie te veranderen.

Er wordt nu onderzocht of het plan ook haalbaar is op de locatie van het ijsbaanterrein, dat is een van de vaste kaders waarbinnen gewerkt wordt.

Vanuit de klankbordgroep is er behoefte aan inzage in het nu nog geheime haalbaarheidsonderzoek waar de locatiekeuze op gebaseerd is. Projectleider zegt toe dat er wordt uitgezocht of de geheimhouding van het haalbaarheidsonderzoek kan worden ingetrokken en komt hier uiterlijk in het volgende overleg met de klankbordgroep op terug.

Aanwezige geeft nogmaals aan dat hij het de taak van de gemeente vindt om transparant te communiceren over waarom er voor deze locatie is gekozen.

De projectleider vervolgt zijn presentatie. Hij geeft aan wat de manieren zijn om te participeren binnen een participatieproces. In dit project heeft de klankbordgroep een raadplegende en adviserende rol. De projectleider legt uit dat een adviserende rol niet inhoudt dat dit advies ook leidend is. Er is dus geen garantie dat het advies wordt opgevolgd.

Er zullen naar verwachting nog 3 bijeenkomsten met de klankbordgroep volgen.

De gemeente realiseert zich goed dat er een andere situatie ontstaat wat meer overlast (vervoersbewegingen, geluid etc.) geeft dan de huidige situatie.

Er volgt een vraag om na te gaan of de kengetallen die in het haalbaarheidsrapport staan nog steeds actueel zijn. De markt is veranderd, bouwkosten zijn hoger en de grondprijs is niet evenredig meegestegen. De projectleider geeft aan dat dit naar alle waarschijnlijkheid inderdaad niet meer actueel is, maar dat dit voor de gemeente geen verschil maakt. Het risico wordt straks bij de ontwikkelaar neergelegd. Het uitgangspunt is dat het plan budgetneutraal, binnen de randvoorwaarden en het plan van eisen wordt gerealiseerd.

Er wordt door de klankbordleden teruggeblikt op de inloopavond in november. Niet alle medewerkers van de gemeente waren goed op de hoogte van het project. De projectleider kan dit beamen. Hij geeft aan dat Wormerland een kleine gemeente is, het is dus niet haalbaar om de 12 collega's die tijdens de avond aanwezig waren van dezelfde kennis te voorzien als hijzelf. Niet iedereen kan zich in dit antwoord vinden. Ook wordt er aangegeven dat de leden aantallen van de tennisverenigingen niet kloppen, omdat er veel dubbele inschrijvingen zijn. De projectleider heeft hier kennis van genomen en geeft aan dit te hebben gemeld bij Sweco (berekening tennisbanen) en de tennisverenigingen.

De middag wordt afgesloten met een laatste vragen- en opmerkingenronden. Een van de leden geeft aan het op prijs te stellen als de verantwoordelijk wethouder in het vervolg langer aansluit bij de klankbordgroep om zo uit eerste hand te horen wat er speelt bij de omwonenden. Meerdere aanwezigen geven aan deze behoefte te hebben. De projectleider geeft aan dat dit niet gebruikelijk is maar het intern zal bespreken. Ook

vindt hij het vervelend dat de wethouder een foutief aantal leden van de tennisverenigingen benoemde en zal navragen hoe hij aan deze cijfers komt. Vervolgens wordt gevraagd of er al een partij in beeld is. De projectleider geeft aan dat er al een oriënterend gesprek met een partij heeft plaatsgevonden, maar dat er nog een aanbestedingsprocedure moet worden gestart.

De gemeente wil samen met de klankbordgroep en alle andere betrokken partijen een zorgvuldig proces draaien.

#### Afspraken

- Van de bijeenkomsten wordt een verslag gemaakt (dit betreft geen woordelijk verslag). Het verslag wordt op de website van de gemeente gepubliceerd samen met de eventuele presentatie;
- Na de eerste ontwerpateliers (terrein en clubgebouw) volgt er een nieuwe bijeenkomst met de klankbordgroep. De verwachting is dat dit in de eerste week april plaatsvindt;
- In de volgende bijeenkomst wordt er door de leden van de klankbordgroep een voorzitter benoemd;
- De verslagen van volgende bijeenkomsten zullen voor publicatie gedeeld worden met de voorzitter;
- Mocht er vanuit de gemeente in de communicatie gesproken worden over de klankbordgroep dan wordt dit eerst afgestemd met de voorzitter van de klankbordgroep;
- De gemeente onderzoekt of de geheimhouding van het haalbaarheidsonderzoek kan worden afgehaald;
- De gemeente deelt de opdracht die richting Sweco is gegaan met de klankbordgroep tijdens de volgende klankbordbijeenkomst;
- De gemeente deelt de presentatie van het participatieplan.
- De gemeente stemt intern en met Sweco af of het wenselijk is dat er leden van de klankbordgroep aanwezig zijn bij de ontwerpateliers.