

IJSBAANTERREIN WORMER BIJZONDER PROVINCIAAL LANDSCHAP

1. Huidige situatie

Wormer heeft een natuurijsbaan gelegen achter de dorpsstraat. Bijgaand een foto van de natuurijsbaan. (bijlage 1) Op de foto ziet u ook de opstallen van de ijsbaanvereniging (240 m² groot/gelegen binnen de voormalige bufferzone) en de naast gelegen jeu de boules banen. Grenzend aan de natuurijsbaan loopt een voet/fietspad, het zg. Kerkepad, richting de polder Enge Wormer. Buiten het winterseizoen ligt het ijsbaanterrein droog. Het ijsbaanterrein is een geliefde plek voor diverse (water)vogels. In het geldende bestemmingsplan "Woonkern Wormer en Lint 2017" geldt: *Ter plaatse van de aanduiding ijsbaan is uitsluitend voor een natuurijsbaan toegestaan.*

Kortom: het ijsbaanterrein is een open natuurplek, zowel in de zomer als in de winter.

2. Omgeving ijsbaanterrein

Rondom de natuurijsbaan ligt weiland/veenweidegebied. In dit deel leven veel riet- en moerasvogels, zoals karekieten, rietzangers, rietgorzen en futen. Voorbij het ijsbaanterrein, en wel aan de overkant van het water/richting Enge Wormer is gelegen een zg. plas- dras gebied voor weidevogels (afstand ca. 20 meter); een initiatief van Landschap Noord-Holland. Wormer- en Jisperveld is een belangrijk broedgebied voor weidevogels. Plas-dras is een weiland waarop ondiep water staat, waarin grutto's, tureluurs, Kieviten, slobeenden en allerlei eenden rondscharrelend kleine beestjes zoeken. Plas dras weilanden fungeren ook als verzamelplekken van waaruit de weidevogels hun broedplek in de regio opzoeken.

De natuurijsbaan ligt in de buurt van 2 natura 2000 gebieden, zie bijgaand kaartje (bijlage 2). Een vlakbij aan de overkant van de dorpsstraat achter de woningen in de 1e lijn. Het 2e gebied op ca. 250 meter afstand richting Jisp aan de kant van de Dorpsstraat waar het ijsbaanterrein zelf ligt.

3. Realisatie sportpark op ijsbaanterrein

De gemeente Wormerland wil op het natuurijsbaanterrein navolgende sportvoorzieningen realiseren:

- a) 10 tennisbanen
- b) 2 padelbanen met de mogelijkheid tot uitbreiding naar 4 padelbanen.
- c) 4 jeu de boules banen
- d) opstallen (kantine/kleedkamers/keuken/ruimte voor machines ijsbaanvereniging) met buitenterras voor de ijsbaan- en jeu de boules vereniging en de tennisverenigingen. Omvang ca. 450 m².

Bijgaand een schetsontwerp van het gewenste sportpark (bijl. 3). Voor de bereikbaarheid van het sportpark worden 2 voet/fietsbruggen aangelegd over het water gelegen naast de natuurijsbaan. Gezien de aanleg van de tennis en padelbanen zal het park van een hoge windkering (hoogte 2 meter) voorzien worden. De padelbanen zullen daarnaast voorzien worden van een glazen wanden, nodig voor de beoefening van het spel.

4. Bijzonder Provinciaal Landschap

De natuurijsbaan valt onder het Bijzonder Provinciaal Landschap. De gemeente Wormerland heeft derhalve toestemming nodig van de provincie voor de realisatie van het sportpark. Het college heeft het doen voorkomen, dat de provincie kennelijk bij de aanwijzing van de natuurijsbaan als bijzonder provinciaal landschap een fout heeft gemaakt, omdat aldaar immers al sport werd beoefend. Echter een natuurijsbaan is natuur en wordt zelden gebruikt. Een sportaccommodatie voorzien van 10 tennisbanen/2 dan wel 4 padelbanen/4 jeu de boules banen/opstallen van ca. 450 m², voorzien van een windkering van 2 meter hoog en gedeeltelijk van glazen wanden plus verlichting voor gebruik in de avonduren, is geen natuur meer en zal de aanwezige natuur verstoren.

In de commissievergadering (RWK) van 14 maart 2022 van Provinciale Staten heeft gedeputeerde Loggen aangegeven, dat de ontheffing BPL voor de aanleg van een sportpark op de locatie (natuur)ijsbaanterrein wordt voorgelegd aan PS. Bij het vaststellen van de Omgevingsverordening 2021 is een motie ingediend met als doel om de natuurijsbaan Wormerland buiten het BPL te laten. Deze motie is verworpen.

5. Bezwaren tegen opheffing BPL en realisatie sportpark

Navolgende bezwaren zijn van belang:

- a) Door de realisatie van een sportpark op de locatie van de natuurijsbaan verdwijnt een belangrijk groengebied. Het gebied heeft ecologische, landschappelijk en cultuurhistorische waarden. Het grootste deel van het jaar is de

natuurijsbaan nat weiland met in het voorjaar broedende kieviten en foeragerende weidevogels. In de winter wordt de niet-bevroren ijsbaan bevolkt door smienten, wintertalingen en kuifeenden. Door de aanleg van een sportpark op de locatie van de natuurijsbaan wordt ook het nabijgelegen plas- drasgebied bedreigd. Door de realisatie van bovengenoemd sportpark op locatie natuurijsbaan wordt het leefgebied van weidevogels verkleind.

b) In de nabijheid van de natuurijsbaan zijn 2 Natura-2000 gebieden gelegen. De bouwactiviteiten t.b.v. de aanleg van het sportpark en de extra verkeersbewegingen van bezoekers van het sportpark zullen de stikstofdepositie in de Natura 2000 gebieden doen toenemen.

c) Aanleg van het beoogde sportpark zal door geluids- en lichtoverlast en toename van verkeersbewegingen ook leiden tot verstoring van de rust in deze veenweidegebieden.

d) Sportpark wordt voorzien van 10 tennisbanen, 2 dan wel 4 padelbanen en 4 jeu de boules banen, met daarnaast opstellen van ca. 450 m² voor de sporters, e.e.a. incl. een buitenterras. De hoge windkering om het sportpark (ca. 2 meter), nodig voor de beoefening van de tennissport, zal grote impact hebben op de vele vogels die verblijven in het omliggende weiland/veenweidegebied. Op de bijgesloten tekening van het sportpark zijn 4 padelbanen (blauw van kleur) achter ingetekend. Padel wordt gespeeld door 4 personen, voor het slaan van de bal wordt gebruik gemaakt van een hard padelracket en voor het spel wordt gebruikt gemaakt van de glazen wanden, waar ook de ballen tegenaan komen. Padelbanen leiden tot veel geluidsoverlast. Door omwonenden wordt meer geluidsoverlast ervaren, dan bij tennis. Er zijn klachten binnen gekomen over banen op 90 locaties in Nederland (NRC 1-10-2022). In Amstelveen en Den Haag lopen zelfs rechtszaken i.v.m. de geluidshinder. De geluidsoverlast van de padelbanen in combinatie met de geluidsoverlast van tennis plus de overlast en verkeersbewegingen van de bezoekers van het park en het gebruik van lichtmasten in de avonduren, zal tot een behoorlijke verstoring van de natuur rondom het park en de daar verblijvende vogels en dieren met zich mee brengen.

e) Vergezichten verdwijnen door de toepassing van windkeringen (plus extra glazen wanden voor padel) rondom het sportpark. Daarmee verdwijnt ook het open karakter van dit landschappelijk gebied.

f) Het Kerkepad dat langs de natuurijsbaan ligt, is een vervoersstructuur ontstaan voor 1875. Dit pad werd gebruikt door de inwoners van de Enge Wormer om onder meer naar de kerk in Wormer te gaan. Het pad loopt dwars door de weilanden, langs sloten en verbindt de Enge Wormer met de Dorpsstraat, Wormer. Kenmerk van het pad zijn de vergezichten. Deze vergezichten verdwijnen door de windkering rondom het sportpark. Het pad wordt nu gebruikt als fiets- en wandelroute voor wandelaars en fietsers uit Wormer en omstreken. Een route in trek bij wandelclubs, maar ook het trekvogelpad loopt langs dit Kerkepad.

6. Conclusie

De provincie Noord-Holland heeft het Wormer- en Jisperveld, incl. het ijsbaanterrein als Bijzonder Provinciaal Landschap gekwalificeerd. De grote openheid van dit gebied is een bijzondere waarde, zowel voor bewoners en recreanten, als voor weidevogels. Navolgende 2 kernkwaliteiten worden in het bijzonder bedreigd door de bouw van een sportpark op de locatie ijsbaanterrein:

a) *De veenweidepolders kenmerken zich door een grote openheid. Openheid, stilte en veel water maken het gebied aantrekkelijk voor weidevogels. De waarde van de openheid wordt bepaald door de doorlopende open ruimte en de vergezichten die deze mogelijk maakt. Het open weidegebied in het BPL Wormer- en Jisperveld is van grote waarde. De openheid is zeer kwetsbaar omdat in het vlakke land bijna elke ruimtelijke ingreep zichtbaar is.*

b) *Bijna heel het BPL Wormer- en Jisperveld is een geschikte habitat voor weidevogels. Het ideale habitat voor weidevogels heeft een combinatie van omvangrijke aaneengesloten open gebieden, het ontbreken van verstoring, zoals bebouwing, beplanting en masten en door infrastructuur en activiteiten die geluid en onrust veroorzaken; e.e.a. in combinatie met micro reliëf, graslandareaal en relatief hoog waterpeil. Kwetsbare weidevogels keren bij verstoring doorgaans niet terug.*

Aldus de beschrijving van deze 2 kernkwaliteiten van het Wormer- en Jisperveld in het BPL. Deze kernwaardes zullen door de aanleg van het sportcomplex ernstig worden aangetast.

De gemeente Wormerland kan binnenstedelijk de gewenste tennisbanen realiseren op 1 van de 3 vrijkomende tennislocaties. De 2 resterende tennislocaties kunnen gebruikt worden voor het bouwen van woningen. De padelbanen kunnen indoor binnen de nieuw te bouwen sporthal komen. De natuurijsbaan en de jeu de boules banen kunnen op de huidige locatie blijven; e.e.a. conform de wens van het bestuur van de desbetreffende

vereniging. Daarnaast wordt opgemerkt, dat de gemeente Wormerland een aantal grote woningbouwprojecten in de planning heeft. Zo zal het project Zaandriehoek in 2023 tot vergunningverlening komen. Het project Zaankom zal in 2023 leiden tot een anterieure overeenkomst. Het project Wormervelden en de Veerdijk 44 zullen naar verwachting in 2024 klaar zijn. De bouw van het project Gele Lis zal naar verwachting in 2024 starten.

Met klem wordt derhalve verzocht om het BPL te handhaven op deze unieke plek in Wormerland, t.w. de natuurisbaan in Wormer en geen ontheffing te verlenen voor het realiseren van bovengenoemd sportpark.

Elly Fens Fractie GroenLinks Wormerland